



So finden Sie sich zurecht

Schlüssel:

Alle relevanten Schlüssel (Haustüre, Sauna, Werkstatt, Fenster, Balkon- und Terrassentüre) befinden sich in dem Schlüsselkasten an der Wand im Flur.



Hauptwasserleitung:

Aus Sicherheitsgründen ist die Wasserleitung bei Nichtbelegung abgesperrt. Bitte legen Sie den weißen Hebel für die Hauptwasserleitung im Schrank unterhalb des Spülbeckens in der Küche um, dann ist umgehend Wasser vorhanden.

Frostwächter – Winterzeit:

In der Küche ist in dem Schrank unter dem Spülbecken ein Frostwächter installiert, der verhindern soll, dass das Wasser in der Hauptleitung gefriert. Während Ihres Aufenthaltes können Sie das Gerät außer Betrieb setzen. WICHTIG: Bei Verlassen des Hauses in der Winterzeit muss das Gerät unbedingt wieder angesteckt werden.

Warmwasser:

Den Regler am Boiler im Badezimmer bitte auf „e“ stellen, dann ist immer ausreichend Warmwasser vorhanden. Sollte zu wenig Warmwasser verfügbar sein, drehen Sie den Schalter einfach noch ein Stück weiter.



Fußbodenheizung Badezimmer:

Für eine normale Badezimmertemperatur drehen Sie den Schalter für die Fußbodenheizung im Badezimmer auf „4“. Falls Sie es gerne etwas wärmer haben, können Sie während der Badbenutzung noch zusätzlich den Heizlüfter zuschalten.



Hausheizung

Das Haus wird auch bei Nichtbelegung über den Luftwärmetauscher beheizt. Dazu ist der Regler, der an der Flurwand angebracht ist, auf **17°C** eingestellt. Sollten Sie die Heizung in Betrieb nehmen wollen, drehen Sie die Heizung entsprechend auf ca. 20 C°. Es klickt kurz, wenn die Raumtemperatur erreicht ist und die Heizung schaltet sich an. Jetzt kann mittels Fernbedienung die Heizung bis zur am Wandschalter eingestellten Temperatur geregelt werden.



Wichtig:

Bitte lassen Sie die Badezimmertüre und die Türe der Vorratskammer weit offen, wenn Sie an Ihrem letzten Urlaubstag das Haus verlassen.



Die Raumtemperatur wird mittels der Fernbedienung (rechts vom rechten Wohnzimmerfenster montiert) eingestellt. Der Regler zeigt immer die aktuelle Raumtemperatur an. Die gewünschte Temperatur stellen Sie ein, indem Sie auf den ON/OFF-Schalter drücken und dann mit Hilfe der Pfeiltasten die entsprechende Temperatur wählen. Der Wärmetauscher schaltet sich automatisch ab, sobald die gewünschte Temperatur erreicht ist.



Öffnen der Fenster

Alle Fenster und Türen sind mit speziellen Schlössern gegen Diebstahl gesichert. Die Schlüssel zum Öffnen der Fenster befinden sich im Schlüsselschrank im Flur.

Schwedenofen

Gerne können Sie den Schwedenofen nutzen, um das Haus zu heizen. Holz hierfür kann ganz einfach in Norrtälje in jedem Supermarkt, Baumarkt oder an vielen Tankstellen gekauft werden. Am günstigsten bekommen Sie trockenes Holz bei Willy:s (Supermarkt). Aber Vorsicht: Wenn Sie zu viel Holz nachlegen, haben Sie gleich eine Sauna im Haus! Wir bitten darum, nicht das vorhandene Holz in der Holzlege neben dem Haus zu benutzen. Vielen Dank!

Bitte säubern Sie den Ofen (Asche entleeren) und reinigen Sie das Glas am Ofen.

Müllentsorgung

Den normalen Hausmüll können Sie an der Kreuzung zur Straße entsorgen. Dort stehen einige Mülltonnen bereit. Die rechte Mülltonne mit der Aufschrift „Weißgerber – Ferienhaus Norrtälje“ gehört zu Ihrem Ferienhaus. Auch in Schweden wird der Müll getrennt (Plastik, Pappe, Papier, Dosen). Den Wertstoffhof finden Sie in Drottningdal neben der Schule, direkt an der Hauptstraße.

Saunabnutzung

Der Hauptschalter für die Sauna befindet sich in der Werkstatt, direkt rechts neben der Türe. Legen Sie einfach den Schalter um auf 1. Der Saunaofen hat unten 2 Regler. Der rechte ist eine Zeitschaltuhr, den Sie einfach anschalten. Auf die Zeit müssen Sie nicht achten – wenn Ihr Saunagang beendet ist, drehen Sie den Regler einfach manuell auf 0. Mit dem linken Regler lässt sich die Temperatur einstellen. Nach der Benutzung lüften Sie die Sauna bitte und stellen den Hauptschalter in der Werkstatt wieder auf „0“.

Außenbeleuchtung

Das Ferienhaus hat einige Spezialitäten in Punkto „Beleuchtung“ zu bieten. Die direkte Außenbeleuchtung am Hauseingang kann mit 1 Doppellichtschalter neben der Haustüre innen angeschaltet werden. Die restliche Außenbeleuchtung ist mit Hilfe einer Fernbedienung zu aktivieren. Einzelne Komponenten oder alle zusammen können geschaltet werden. Der Empfänger sitzt in





der Werkstatt, d.h. sie sollten mit der Fernbedienung in Richtung Werkstatt „zeigen“, wenn Sie das Haus außen „erleuchten“ möchten.

Beleuchtung Schlafzimmer mit Doppelbett

Im oberen Schlafzimmer befinden sich 2 Lichtleisten, die, wenn Sie angesteckt werden, für pure Romantik sorgen. Stecken Sie einfach die Stecker neben dem rechten Nachttisch, sowie zwischen beiden lila Kommoden an und das Zimmer wird in sanftes Licht getaucht....

Verbrennungstoilette

Es hört sich sonderbar an, funktioniert aber im Prinzip ganz einfach. Sie öffnen den Toilettendeckel, legen eine Papiertüte ein, die sich rechts der Toilette an der Wand befindet, platzieren diese in der Toilette und „erledigen, was zu erledigen ist“. Danach schließen Sie den Deckel und drücken den linken Knopf mit dem „großen Mann“ an der Toilette. Bitte drücken Sie **IMMER** den linken Knopf – **NIE** den Knopf mit dem „kleinen Mann“. Der Inhalt der Tüte wird nun vollständig verbrannt. Übrig bleibt nur ein winzig kleiner Haufen Asche. Der Aschebehälter sollte bei einer Belegung von 4 Personen ca. 1 x pro Woche geleert werden, indem Sie die Schublade unten einfach herausziehen und die Asche über den Hausmüll entsorgen. **Achtung: Entleeren Sie den Aschekasten nicht während des Verbrennungsvorgangs!!! Sie hören an dem Gebläsegeräusch, dass die Toilette verbrennt.** Bitte vergessen Sie dies auch nicht am Ende Ihres Aufenthaltes. Vielen Dank!



Stereoanlage

Die Lautsprecher der Stereoanlage lassen sich getrennt steuern. Neben der Anlage befindet sich ein Relais mit 3 Schaltern „ON/OFF“. Einer dieser Schalter ist für innen, ein anderer für außen vor dem Haus und der dritte für den Terrassenaußenbereich.





Kühlschrank

Der Kühlschrank ist bei Nichtbelegung außer Betrieb gesetzt. Schieben Sie einfach den Kühlschrank ein kleines Stück vor und stecken den Stecker in die Steckdose. Wir bitten darum, gleichen wieder nach Ende der Mietzeit zu ziehen.

Fahrräder

Die Leihfahrräder, sofern gebucht, befinden sich in dem rechten Gartenschuppen oberhalb des Ferienhauses. Mit dem Werkstattschlüssel lässt sich der Schuppen aufsperrern. Fahrradwerkzeug, Satteltaschen und Luftpumpen befinden sich im Bootsschuppen nebenan.

Boot

Für einen Ruderausflug auf dem Ösmaren steht Ihnen unser Gummiboot im linken Schuppen zur Verfügung. Bitte gehen Sie äußerst sorgsam damit um, um Schäden am Boot zu vermeiden. Zur Beförderung benutzen Sie bitte den dafür vorgesehenen Slipwagen.

Den öffentlichen Zugang zum Ösmaren finden Sie wie folgt:

